



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-595 от 24 МАЯ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 17.05.2021 № 21-01-06-8320

разрешает ООО «ПСК» (ИНН 5904176536, ОГРН 1075904022644, место нахождения: 614039, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 67)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство (тепловая сеть к многоквартирному дому с магазином, расположенный по адресу: г. Пермь по ул. Емельяна Ярославского, д. 60)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Емельяна Ярославского.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона телефонной канализации; охранный зона тепловой трассы; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «ПСК»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

3. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «ПСК»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

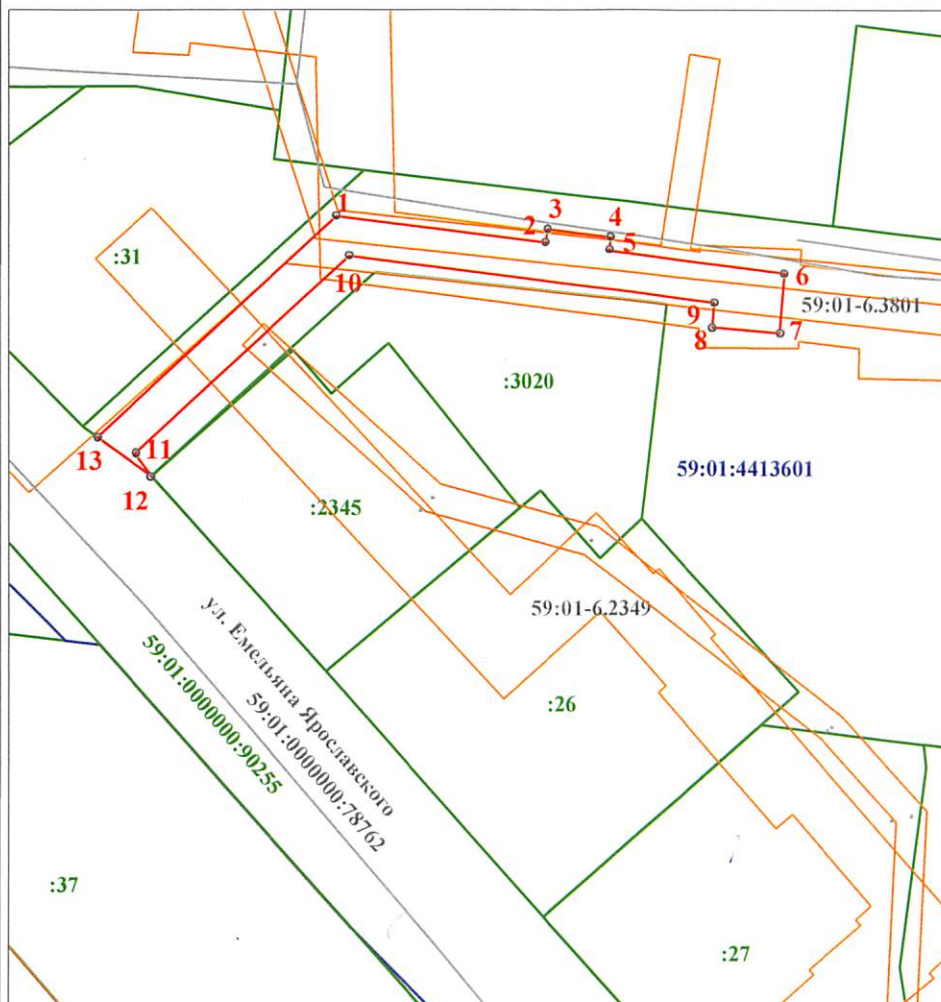
Объект: Тепловая сеть к многоквартирному дому с магазином, расположенный по адресу: г. Пермь по ул. Емельяна Ярославского, 60

Местоположение: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, ул. Емельяна Ярославского

Площадь земель или части земельного участка: 547 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Каталог координат поворотных точек части земельного участка
Система координат МСК-59

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	513352,07	2230706,57
2	513348,57	2230734,33
3	513350,36	2230734,55
4	513349,29	2230742,99
5	513347,48	2230742,76
6	513344,57	2230766,03
7	513336,65	2230765,33
8	513337,44	2230756,43
9	513340,68	2230756,71
10	513346,82	2230708,24
11	513320,85	2230679,94
12	513317,85	2230682,12
13	513322,99	2230674,88
1	513352,07	2230706,57

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница охранной зоны, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- :114 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 12 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 12 точки до 13 точки — земельный участок с кадастровым номером 5901:0000000:90255
- от 13 точки до 1 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц

Заявитель:

М.П.

Верно